Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant du midi avec buffet, 160 couverts et terrasse, Rezé (44400)

Annonce **C1377946** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant du midi avec buffet et un grand parking privatif, idéalement situé sur la couronne nantaise. Cet établissement très bien entretenu offre une très belle capacité d'accueil de 160 couverts dans sa salle de restauration d'environ 200 m², de 20 places au bar et de 24 places en terrasse extérieure et privative.

Ce restaurant possède une cuisine de 60 m² bien agencée et fonctionnelle. Actuellement, il est ouvert du lundi au vendredi de 11 h à 14 h 30, fermé tous les soirs et le week-end. Les congés annuels sont de 3 semaines en août, 2 semaines à Noël, ainsi que tous les ponts. Ce restaurant fonctionne avec 4 CDI en place, dont 1 cuisinier et 3 serveuses, ainsi que le gérant en cuisine.

PERF : 93 000 euros
CA 2025 : 497 000 euros HT en progression chaque année
PV : 310 240 euros HAI TTC

Le commerce possède : **un parking**, **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **160**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 405 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	497 000 €
EBE en 2025	93 000 €
Nb pers. en 2025	4

Informations sur la cession

Prix de cession : **310 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rezé (44400), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Rezé : **39 469 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.