Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure mixte rénové en 2024, 9 postes et 3 bacs, La Baule (44500)

Annonce **C1377943** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de salon de coiffure mixte - secteur La Baule-Escoublac
Idéalement situé dans un secteur dynamique et recherché, ce superbe salon de coiffure mixte, entièrement rénové en 2024, offre une surface d'environ 155 m² répartis sur deux niveaux.
Descriptif du salon :
9 postes de coiffage
3 bacs à shampoing
2 ballons d'eau chaude de 300 L
1 lave-linge
1 sèche-linge
Espace privatif dédié à la mise en beauté
Espace détente pour la clientèle
Salon moderne, lumineux et parfaitement équipé, prêt à travailler immédiatement, sans investissement complémentaire à prévoir.
Conditions locatives :
Bail neuf
Loyer : 2 300 Euros net mensuel
Chiffres clés :
Chiffre d'Affaires : 300 000 Euros HT
PERF : 88 000 Euros
Prix de cession : 168 000 Euros TTC HAI
Possibilité d'acquisition des murs commerciaux.
Affaire saine, idéale pour professionnel(le) souhaitant s'implanter dans un secteur porteur avec une belle rentabilité.

Surface commerciale : 155 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	300 000 €
EBE	88 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **168 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.