Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 2* avec parking et terrasse dans le Morbihan (56)

Annonce **C1377922** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Hôtel bureau avec une licence 4, deux étoiles face à la mer, avec un grand parking privé de 23 places.
Hôtel d'une superficie d'environ 780 mètres carrés, sur 2 étages, comprenant : 28 numéros, dont 12 chambres avec balcon et 2 chambres PMR.
1 hall d'accueil, 1 salon d'attente, 1 coin bar, toilettes PMR, 1 grande salle de petit déjeuner ou de restaurant de 58 places, 1 cuisine tout équipée.
Il y a une terrasse de 16 places.
En sous-sol, nous avons : vestiaires, cave, lingerie, atelier, chaufferie.
Hôtel : ouvert à partir du mois de mars jusqu'à fin octobre. Horaires d'ouverture : 7 h 30 à 10 h pour le petit déjeuner et réception de 8 h à 20 h.
Ravalement refait en 2025.
Possibilité d'achat des murs.
CA : 384 000 euros HT en 2025
PRIX : 537 040 euros HAI TTC

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Confort : **2 étoiles**
Nombre de places en salle : **58**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 780 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés :

CA en 2025	384 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **537 040 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.