Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activité de 615 m² avec cour privative, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1377914** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

SAINT-NAZAIRE Zone de Brais (44) - LIVRAISON PRÉVUE 1er trimestre 2026
Cellule d'activité à la vente au sein d'un ensemble immobilier en VEFA, livrée brute de béton, fluides en attente. Surface de 615 m² au sol équipée d'une porte sectionnelle de 3 x 3,5 m et d'une façade vitrée. Une cour extérieure privative de 271 m² clôturée et équipée d'un portail. Possibilité d'agrandir et de créer une mezzanine.
Charpente bois, bac acier, dalle quartzée 2 T/m², hauteur sous poutre : 5,35 m.
Stationnements privatifs en façade, voirie lourde commune.
Prix de vente : 902 619 euros HT
Honoraires d'agence en sus : 3 % du prix de cession HT
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 615 m²

Informations sur la cession

Prix : **902 619 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.