Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt de 603 m², La Baule (44500)

Annonce **C1377908** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

À la location, un entrepôt d'environ 603 m² situé à La Baule.

Au sein d'un ensemble immobilier implanté sur une parcelle d'environ 928 m², ce local offre une surface d'environ 483 m² au sol, complétée par une mezzanine d'environ 120 m².

Le bien bénéficie ainsi d'une configuration particulièrement adaptée aux activités nécessitant des surfaces de stockage et d'entreposage, avec une importante surface au sol et un espace complémentaire en mezzanine.
Prestations :

Conditions locatives :
- Loyer mensuel : 2 650 Euros HT HC
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT
Taxe foncière à la charge du preneur

Honoraires agence en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 603 m²

Surface totale : 603 m²

Loyer mensuel : 2 650 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Baule, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.