Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activité / entrepôt de 742 m², Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1377889** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Dans la zone d'activités de Brais à Saint-Nazaire, une cellule d'activité d'environ 742 m², principalement destinée à l'entrepôt et au stockage, est proposée à la vente.

Située dans un ensemble immobilier composé de deux bâtiments, le local bénéficie d'un accès adapté aux activités artisanales, logistiques ou de stockage. Livré brut, avec les fluides en attente, il pourra être aménagé en partie en bureaux selon les besoins du futur acquéreur.

La cellule dispose de trois portes sectionnelles, d'une porte de service et d'une voirie lourde adaptée aux poids lourds.
Avant la livraison, le vendeur réalisera l'isolation coupe-feu du mur mitoyen ainsi que la dalle.

Conditions de vente :
- Prix de vente : 890 000 Euros HT
- Honoraires d'agence en sus
- Disponibilité immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 742 m²

Informations sur la cession

Prix : **890 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.