Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 43 m2, Saint-Nazaire

Annonce **C1377879** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

À la location, un bureau de 43 m² environ dans un ensemble immobilier géré en copropriété

Idéalement situé à proximité des principaux donneurs d'ordres : Airbus, Chantiers de l'Atlantique, Parc d'activité CADRÉAN...
Stationnement collectif avec les autres utilisateurs

Prestations : Peinture murs / Sol PVC et plinthes périphériques / Double vitrage / Luminaires faux plafond / Interphone / Sanitaires mutualisés / Électricité et chauffage gaz collectif

Loyer : 514,22 euros HT hors charges (prévoir environ 177 euros HT de charges d'entretien et de consommation de l'immeuble)

Un autre bureau est également disponible. Surface 32 m² environ, loyer 450,60 euros HT hors charges (prévoir environ 132 euros HT de charges d'entretien et de consommation de l'immeuble)

Honoraires d'agence en sus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 43 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.