Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Electroménager, 70 m2 près de La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1377878** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce d'électroménager sous enseigne nationale situé en emplacement N°1, sur un secteur dynamique et à fort pouvoir d'achat.

Un commerce spécialisé dans la vente d'appareils électroménagers, exploité sous une enseigne nationale reconnue, sans droit d'entrée.

Idéalement implanté sur le secteur Pornichet / La Baule-Escoublac, le magasin bénéficie d'une belle visibilité et d'une clientèle mixte résidentielle et touristique, générant un flux régulier tout au long de l'année.

Un emplacement de premier ordre : - Le magasin dispose d'une surface d'environ 70 m2, dont 30 m2 de surface commerciale, parfaitement adaptée à l'activité.
- Emplacement N°1.
- Belle visibilité.
- Flux clientèle à l'année.
- Secteur résidentiel et touristique.

Fermeture hebdomadaire : Lundi et dimanche.

Bail neuf.

Une équipe en place et opérationnelle - l'exploitation repose sur une équipe structurée et autonome :

- 1 couple de gérants.
- 1 vendeuse en CDI - 35 h.
- 2 apprentis : 1 vendeur et 1 technicien électroménager.

Une organisation permettant au repreneur de bénéficier d'une activité immédiatement opérationnelle, avec des compétences commerciales et techniques déjà présentes.

Une performance économique attractive :

- CA HT : 480 000 €.
- PERF : 68 000 €.

Une activité rentable, stable et solidement implantée localement.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €
EBE	68 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 800 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.