Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant traditionnel avec 30 couverts en salle et 16 en terrasse, La Baule (44500)

Annonce **C1377872** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Restaurant traditionnel - La Baule
Dans une station balnéaire de renom, au cœur du secteur dynamique de La Baule : cession d'un fonds de commerce de restauration traditionnelle, exploité dans d'excellentes conditions.
Cet établissement, exploité par le gérant assisté d'un serveur en CDI, offre un outil de travail clé en main, sans aucun travaux à prévoir.
Caractéristiques du bien :
Capacité d'accueil : 30 couverts en salle + 16 en terrasse
Cuisine ouverte sur la salle, équipée de matériel professionnel récent et de qualité :
Four Rational
Hotte professionnelle
Tour réfrigéré
Lave-vaisselle à capot
Mobilier et agencements en excellent état
Le restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison, ce qui laisse la possibilité d'un équilibre entre vie professionnelle et personnelle, ou d'un développement du chiffre d'affaires en élargissant les jours d'ouverture.
Informations financières :
Loyer mensuel HT : 1 250 euros
Chiffre d'affaires HT : 160 000 euros
Prix de vente TTC HAI : 134 400 euros

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	160 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **134 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.