Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 56 couverts avec terrasse, Le Croisic (44490)

Annonce **C1377869** postée le **09/novembre/2026**

Description de l'activité

Crêperie | Emplacement n° 1 face au port
Une affaire performante en centre-ville côtier, avec terrasse et organisation préservant la qualité de vie.

Située face au port, à proximité immédiate des commerces et d'un parking, cette crêperie bénéficie d'un emplacement privilégié et d'une capacité de 56 places.

Les atouts de l'affaire :

38 places assises en salle.
Terrasse de 18 places.
Exploitation actuelle par un couple.
Deux jours de fermeture hebdomadaire.
Six semaines de congés annuels.
En hiver : service du midi et ouvertures le vendredi et samedi soir.
En juillet et août : ouverture quotidienne en journée continue.
Données financières :

PERF annoncée : 94 656 euros
Prix de cession : 331 292 euros TTC HAI
Une opportunité pour un couple de repreneurs souhaitant exploiter une crêperie bien située sur le littoral, avec une performance économique significative et un rythme d'exploitation saisonnier structuré.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **56**
Nombre de places en terrasse : **18**

Surface commerciale : 60 m²

Affaire saisonnière : oui

Éléments chiffrés (HT) :

CA	344 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **331 292 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Croisic (44490), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Croisic : **4 124 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.