Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, bières et cave spécialisée avec terrasse, Colomiers (31770)

Annonce **C1377830** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

À saisir, fonds de commerce de bar à bières et cave spécialisée, idéalement situé au cœur de Colomiers, dans un environnement commerçant dynamique bénéficiant d'un achalandage mêlant clientèle locale fidèle, actifs du secteur et amateurs d'afterworks.

Cet établissement reconnu profite d'un emplacement attractif et d'une clientèle régulière, séduite par son ambiance conviviale et son offre de bières artisanales et de spécialités à déguster sur place ou à emporter.

D'une surface d'environ 107 m², le local dispose également d'une agréable terrasse de 50 couverts.

L'établissement bénéficie d'une licence III et d'une licence grande restauration, ainsi que d'une extraction en toiture, offrant un réel potentiel de développement d'une activité de restauration plus complète et de diversification des sources de chiffre d'affaires.

Une affaire saine et rentable, avec de belles perspectives d'évolution :

Chiffre d'affaires 2025 : 420 000 €.

Résultat net : 80 000 €.

Loyer mensuel : 2 820 € CC TTC.

Surface commerciale : 107 m².

Terrasse : 50 couverts.

Aucun salarié à reprendre.

Prix de cession : 277 000 € TTC honoraires agence inclus.

Une opportunité pour un professionnel de la restauration, un exploitant de bar ou un couple de repreneurs souhaitant s'appuyer sur une activité établie, une rentabilité attractive et un véritable potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 107 m²

Surface totale : 107 m²

Loyer mensuel : 2 820 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	420 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce

Prix de cession :	**277 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Colomiers : **34 603 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.