Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 987 m2 dans la Drôme (26)

Annonce **C1377822** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé au sud de Montélimar, ce local commercial développe une surface totale d'environ 987 m2 répartie sur deux niveaux, dont 520 m2 en rez-de-chaussée.

Implanté dans un environnement commercial dynamique et attractif, il bénéficie de la proximité de nombreuses enseignes : Concessions automobiles, équipements de la maison, salles de sport, loisirs, commerces alimentaires, restauration rapide, etc.

Le bien bénéficie d'une bonne visibilité au sein d'un secteur facilement accessible.

L'ensemble est édifié sur une structure métallique et bénéficie d'un parking privatif.

Idéal espaces de santé/bien être, salle de sport, services à la personne ou commerces.

Par ses volumes, sa configuration sur deux niveaux et ses aménagements existants, ce bien présente de nombreuses possibilités d'exploitation.

Surface commerciale : 987 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**1 350 000 €**

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.