Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1377818** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Belle opportunité pour ce restaurant ouvrier du midi avec licence 4 idéalement situé sur un axe passant et dynamique.

L'affaire est en parfait état avec du parking et une capacité d'environ 80 couverts intérieur et 25 en terrasse.

L'établissement s'appuie sur une activité existante de restauration ouvrière mais il y'a une grosse possibilité de développement avec la licence 4 (after work, animations ect …).

Chiffre d'affaires 2025 : 360 k€.

TEBE : 70 000 €.

Loyer : 2500 € HT.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**
Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **179 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.