Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 100 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1377814** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

À vendre : Droit au bail d'une boutique en parfait état en centre-ville de Bayonne.

Ce local commercial a été entièrement rénové avec beaucoup de cachet et il bénéficie d'une cave voûtée sèche et en parfait état.

La superficie est rare sur le marché et le loyer modéré.

Toutes activités possibles hors nuisances et restauration.

Prix de vente TTC/HAI : 199 440 €.

Loyer mensuel HT : 1 410,37 €.

Charges mensuelles : 40 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 410 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.