Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac avec terrasse près de Les Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1377808** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé sur le secteur des Sables-d'Olonne, cet établissement bénéficie d'une implantation commerciale de qualité, associant emplacement stratégique, visibilité et facilité de stationnement.

Il dispose d'un local spacieux et agréable, complété par une belle terrasse, offrant un cadre d'exploitation confortable.

Sur le plan économique, l'affaire développe 455 K€ HT de chiffre d'affaires et plus de 230 k€ de commissions brutes.

Sa situation est saine, avec un loyer particulièrement modéré.

L'exploitation exclusivement de jour, la présence d'une équipe en place et le maintien des périodes de repos constituent des éléments favorables à la reprise.

Le registre de sécurité est à jour.

La configuration des locaux offre par ailleurs des possibilités de développement par des activités complémentaires.

Une affaire équilibrée, présentant des perspectives intéressantes sur le secteur du littoral vendéen.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	480 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **856 360 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.