Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Tabac, Presse, Loto, Toulouse (31200)

Annonce **C1377782** postée le **06/novembre/2026**

## Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce spécialisé en tabac, loto, presse, loterie et Licence III, intégré à une offre de produits alimentaires, boissons et tabac. Emplacement sur un axe routier traversant une grande agglomération, avec visibilité commerciale et stationnement à proximité facilitant la fréquentation locale et de passage.

Clientèle mixte de quartier et flux de passage.

Local exploité entièrement équipé : Vidéosurveillance, alarme, rideaux métalliques, coffre-fort, fumigène/flash.

Commerce doté d'une caisse Strator, machine à café, pompe à bière (Licence III) et d'un espace détente pour consommation sur place.

Organisation opérationnelle en place, exploitation adaptée à la vente au comptoir et aux services de loterie / presse.

Chiffres clés :

- CA : 405 keuros.

- EBE - retraité : 169 keuros.

- Commission tabac : 122 keuros.

- Prix : 572 keuros FAI.

**Loyer annuel :** 30 000 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 405 000 € |
| EBE en 2025 | 169 000 € |

**Logement de fonction présent :** non

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **572 000 €** FAI |
| Apport personnel nécessaire : | **143 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**