Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie au sud Sarlat-la-Canéda (24200)

Annonce **C1377780** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Idéalement située dans un charmant village au sud de Sarlat (24200), à vendre une boulangerie bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe passant, avec des places de stationnement à proximité immédiate.

Elle profite ainsi d'une clientèle mixte, composée aussi bien d'une clientèle locale fidèle que d'une clientèle de passage.

Une belle surface commerciale et de production, avec des locaux récents (moins de 9 ans), offrant un cadre de travail confortable et fonctionnel, aussi bien pour l'équipe que pour la clientèle.

L'établissement bénéficie également d'une dynamique commerciale intéressante grâce à la proximité d'autres commerces, notamment un coiffeur et un restaurant, favorisant les synergies et le passage.

Une belle affaire à taille humaine, idéale pour un couple souhaitant s'installer et développer son activité dans un cadre de vie agréable au cœur du Périgord.

Éléments chiffrés :

CA	250 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**199 120 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Sarlat-la-Canéda (24200), Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.