Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 365 m2, Beaucaire (30300)

Annonce **C1377774** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Local d'activité – 365 m² – ZAC des Milliaires, Beaucaire

À louer : Local d'activité de 365 m² idéalement situé dans la ZAC des Milliaires à Beaucaire, offrant une excellente visibilité et un accès facile.

Caractéristiques du bien :

- Surface totale : 365 m².
- Espace bureau : 21 m².
- Sanitaires et point d'eau.
- Climatisation réversible.
- Construction en panneaux sandwich (non isolé).
- Porte sectionnelle 3 x 3 m.
- Zone de retournement pour poids lourds.
- Accès PL, PME et ERP.
- Possibilité de pose d'enseigne.
- Stationnement disponible.

Informations financières :

- Loyer : 2 190 € HT par mois.

- Taxe foncière : 4 000 € par an.

Atouts :
Local fonctionnel adapté à de nombreuses activités (artisanat, logistique, industrie légère, stockage…), bénéficiant d'une localisation stratégique au sein de la ZAC des Milliaires à Beaucaire, avec des infrastructures adaptées aux professionnels.

Disponibilité : immédiate.

Surface commerciale : 365 m²

Surface totale : 365 m²

Loyer mensuel : 2 190 €

Informations sur la cession

Prix :	**2 555 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Beaucaire (30300), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Beaucaire : **16 089 (ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynima


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377774/197.jpg