Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Atelier de 650 m2 pour une activité ou artisanale ou de stockage, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1377750** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Rhône - Villefranche-sur-Saône (69400) : Idéal pour une activité ou artisanale ou de stockage, à louer un local brut de 650 m2 offrant un beau potentiel de développement.

Caractéristiques clés :

- Volumes & accessibilité : Belle hauteur sous plafond (plus de 3m), accès poids lourds (pl) et porte sectionnelle.
- Aménagements sur mesure : Espace modulable permettant de créer facilement des bureaux ou un showroom.

Atout majeur :

- Possibilité d'installer une vitrine sans aucuns travaux de gros œuvre ni ouverture supplémentaire.

- Visibilité & accueil : Bâtiment aux extérieurs à l'état neuf, idéal pour valoriser votre enseigne et recevoir du public.
- Confort clients : Parkings privés réservés à une clientèle, au cœur d'un environnement commercial dynamique et entouré d'enseignes attractives.

Note :
- Chaque projet sera étudié au cas par cas (certaines activités étant réglementées ou interdites sur le site).
- Un emplacement stratégique et une surface mixte parfaits pour donner vie à un projet ou propulser une croissance.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 10368,00 €.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Loyer mensuel : 3 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.