Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité d'environ 150 m2, Mulhouse (68100)

Annonce **C1377736** postée le **06/novembre/2026**

## Description de l'activité

A louer ; local d'activité d'environ 150 m2, situé dans la zone d'activités sud DE HABSHEIM, à proximité de l'aérodrome de Mulhouse-Habsheim.

Idéalement implanté dans le secteur sud de Mulhouse, à proximité de Rixheim, Zimmersheim, Eschentzwiller, Dietwiller, Schlierbach et Sierentz, ce bâtiment bénéficie d'un accès rapide à l'autoroute A35, facilitant les déplacements vers Mulhouse, Bâle et l'Allemagne.

Lumineux et fonctionnel, il convient à une activité artisanale, industrielle légère ou de stockage, notamment grâce à son pont roulant de 3 tonnes et à sa hauteur sous plafond de 7 mètres.

Caractéristiques du bâtiment :

- Surface d'environ 150 m2 (18 m × 8,20 m).
- Hauteur sous plafond de 7 m.
- Pont roulant d'une capacité de 3 tonnes.
- Porte coulissante de 3,30 m de largeur et 4 m de hauteur, avec remplacement prévu par une porte sectionnelle électrique.
- Alimentation électrique 220 V et 380 V.
- ALGECO isolé et électrifié, disponible à l'extérieur avec possibilité d'installation à l'intérieur.

Le local est implanté sur un site bitumé et clôturé d'environ 10 000 m2, bénéficiant d'un portail électrique de 8 m, d'un système de vidéosurveillance et d'un éclairage automatique à LED.

Des possibilités de stationnement et de stockage extérieur sont également proposées, y compris pour les poids lourds, selon les modalités à définir.

Loyer mensuel : 1 600 euros HT.

**Surface totale :** 150 m²

**Loyer mensuel :** 1 600 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **112 786 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**