Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Crêperie, Restaurant 25 couverts avec terrasse, Cancale (35260)

Annonce **C1377735** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Cancale (35260) : Une crêperie idéalement située sur Cancale, dans un environnement touristique recherché.

Une belle opportunité pour un couple souhaitant reprendre une activité de restauration dans un cadre privilégié, au cœur de la Côte d'Émeraude.

DESCRIPTION DE L'ÉTABLISSEMENT :
D'une surface d'environ 50 m2, l'établissement se compose de :
Une salle de restauration d'environ 25 places assises.
Une terrasse de 4 places.
Une cuisine ouverte avec extraction.
Une réserve.
Gaz de ville.

INFORMATIONS COMMERCIALES :

Activité : Crêperie.
Surface : environ 50 m2.
Bail commercial 3/6/9.
Loyer mensuel : 1 00 8 euros TTC.
Honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

LES ATOUTS :

Emplacement privilégié sur le port de Cancale, station balnéaire réputée pour son attractivité touristique et sa gastronomie.

Établissement à taille humaine, idéal pour une exploitation en couple.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **4**

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 008 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**149 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Cancale (35260), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Cancale : **5 521 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.