Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 20 couverts avec terrasse, Gap (05000)

Annonce **C1377731** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre : Petit restaurant idéalement situé dans le secteur dynamique et commerçant du centre-ville de Gap.

Cet établissement de bonne réputation dispose de près de 20 couverts en salle, d'une petite terrasse de 10 places, d'un chiffre d'affaires en constante progression et d'une clientèle fidélisée.

L'exploitant actuel travaille seul, et assure la cuisine, la salle et la réception et propose de la vente à emporter.

Ce restaurant de 40 m2 entièrement rénové, n'ouvrant qu'en journée, offre une forte possibilité de développement le soir avec énormément de demandes.

- Surface de 40 m2 de plain pied.

- Cave de 38 m2.

- Bail 3/6/9, loyer de 700 euros.

- Cuisine rénovée, équipée et aux normes.

- Contrôles : extincteurs, gaz, électricité, hotte, nuisible effectués.

- Accessibilité PMR.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 40 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **57 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.