Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux professionnels de 110 m², Cholet (49300)

Annonce **C1377697** postée le **06/novembre/2026**

Description de l'activité

Bureaux de 110 m², idéalement situés au sein d'une zone dynamique à Cholet, très proche de la poste.

Le bien se compose de la manière suivante :
– Bureaux isolés et chauffés
– Bloc sanitaire
– Parking privatif devant le bâtiment

Prix : 106 500 € frais d'agence inclus
Honoraires de négociation : 6 500 € HT du prix net vendeur, à la charge de l'acquéreur.

Honoraires inclus de 6,5 % à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 100 000 €. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**106 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**100 000 €**
Montant honoraires :	**6.5 %**

Localisation

Localisation : **Cholet, Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Puy-Saint-Bonnet : **2 022 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.