Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Manucure, Relaxation / Massage, Esthétique / salon de beauté, 69 m2, La Rochelle (17000)

Annonce **C1377669** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de massage et de beauté en centre bourg sur l'Île-de-Ré.

L'institut est installé depuis 2014 dans une galerie commerciale très passante, au cœur d'une zone de restaurants, d'hôtels et d'artisans.

Il bénéficie d'une clientèle touristique, locale et d'habituées, dans un cadre calme.

Les murs :
- 65 m2, 2 lots de copropriété qui communiquent
- 9 ml de vitrine en angle
- accueil, 2 cabines de soins, espace détente, wc, douche
- climatisation, caisse informatisée
- local entretenu régulièrement, état propre

Le fonds de commerce :
- Massages de 90 à 190 m2, soins, épilation, bar à ongles.
- Matériel en très bon état (table électrique, tables de massage, appareil minceur, appareils à cire, etc).
- Ouvert de 10h à 19h, fermé le dimanche et le lundi.

Deux options sont ouvertes ; pour un professionnel souhaitant exploiter son établissement ou louer le local à un praticien.

Prix de vente : 331 200 € FAI.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 69 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**331 200 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.