Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 600 m2, Toulouse (31200)

Annonce **C1377665** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE – BÂTIMENT D'ENVIRON 600 M2 – TOULOUSE NORDSitué au nord de Toulouse, ce bâtiment d'environ 600 m2 bénéficie d'une implantation sur une parcelle de terrain d'environ 1 600 m2.Le bien se distingue par son architecture de type maison toulousaine, avec une charpente traditionnelle en bois et une toiture en tuiles de terre cuite.Caractéristiques :Surface bâtie : environ 600 m2Terrain : environ 1 600 m2Architecture traditionnelle toulousaineCharpente boisToiture en tuiles de terre cuiteClimatisation+20 places de parkingAccessibilité et environnement :Le bâtiment profite d'une bonne accessibilité grâce à sa proximité avec les transports en commun et le métro Borderouge. Le périphérique toulousain ainsi que les axes autoroutiers sont également rapidement accessibles.Conditions financières :net vendeurHonoraires d'agence : 6 % HT à la charge de l'acquéreurUn bien offrant de beaux volumes et un foncier intéressant, idéal pour un projet professionnel, tertiaire ou patrimonial.Contactez nous pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite.Référence annonce : 17999T

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 018 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31200), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.