Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 70 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377664** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Toulouse – Pont GuilhemérySÀ vendre, murs commerciaux d'environ 70 m2 comprenant :RDC d'environ 30 m2 avec open space, cuisine avec extraction et WC PMRSous-sol d'environ 40 m2 avec chambres froides et arrivées d'eauClimatisation réversiblenet vendeurHonoraires agence : 14 000 € HT à la charge de l'acquéreur (copro+foncier).Charges de copropriété : 20€/moisTaxe foncière : 1 305 €Fonds de commerce également à la vente.Idéal investisseur ou professionnel souhaitant acquérir les murs.Référence annonce : 17905T

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Informations sur la cession

Prix : **216 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimage
mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1377664/54.jpg