Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, bâtir viabilisé de 453 m², Geneston (44140)

Annonce **C1377650** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

GENESTON (44140)

Créez votre projet immobilier sur ce terrain à bâtir de 453 m², libre de constructeur et entièrement viabilisé en plein bourg de la commune et à seulement 15 km des portes de Nantes.

5 autres lots sont également disponibles :
- 407 m² : 89 540 €
- 400 m² : 88 000 €
- 412 m² : 90 640 €
- 441 m² : 97 020 €
- 768 m² : 149 900 €

Opportunité rare à saisir et à réserver dès maintenant !

Honoraires : 7,80 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires d'agence : 89 800 €.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.

Certaines images ont été générées par IA, particulièrement pour améliorer certaines scènes (home staging virtuel). Nos équipes s'efforcent dans la mesure du possible de fournir les images avec et sans IA.

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**89 800 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**83 496 €**
Montant honoraires :	**7.6 %**

Localisation

Localisation : **Geneston, Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Le Bignon : **3 920 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.