Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Sandwicherie / Snack de 50 m2, en centre-ville de Brest (29200)

Annonce **C1377646** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Brest (29200) : A vendre fonds de commerce bénéficie d'un emplacement n°1, avec une bonne visibilité et un bon passage piéton.

Situé en plein cœur du centre-ville, dans un quartier prisé.

Les atouts :

Surface : 50 m².

Salle de 30 places.

Emplacement premium en centre-ville.

Local donnant directement sur la rue.

Bonne visibilité et passage piéton important.

Cuisine équipée avec hotte professionnelle.

Local prêt à exploiter.

Loyer : 1 117 € HT/ mois.

De nombreuses possibilités d'exploitation.

Le local se prête idéalement à différents concepts :

Snack, fast-food, sandwicherie, burger, pizza, coffee shop.

Restauration traditionnelle, vente à emporter, etc.

Une affaire offrant de nombreuses possibilités de développement selon le concept du repreneur.

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 117 €

Éléments chiffrés (HT) :

EBE	41 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Brest : **145 592 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.