Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant en Vendée (85)

Annonce **C1377640** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre affaire de restaurant sur un emplacement idéal, proche d'un parking, avec un bon flux piéton et surtout une vue mer.

Fermeture de 2,5 jours par semaine et 6 semaines complètes par an.

Cette affaire à taille humaine dégage une rentabilité impressionnante de 160 000 € nets pour un chiffre d'affaires de plus de 400 000 €.

De plus, les indicateurs sont rassurants pour un repreneur (chiffre d'affaires, charges maîtrisées, potentiel de développement).

Le rapport EBE/ prix de vente est exceptionnellement bon.

Loyer annuel : 21 636 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €
EBE	160 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**164 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.