Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac-presse-jeux près de Rennes (35)

Annonce **C1377636** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur d'une commune dynamique proche de Rennes, ce fonds de commerce de tabac, presse et jeux bénéficie d'un emplacement privilégié au milieu des commerces de proximité, générant un flux régulier de clientèle.

Le magasin, lumineux et entièrement agencé, offre un espace de vente agréable et fonctionnel.

Une grande réserve facilite l'exploitation et le stockage des marchandises.

La proximité immédiate d'un parking constitue un véritable atout pour la clientèle.

Avec 120 000 € de commissions tabac, cette affaire saine et rentable représente une opportunité idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans un environnement commerçant.

Éléments chiffrés :

EBE	177 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**679 520 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.