Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Papéterie, Bureautique, 600 m2 dans la Drôme (26)

Annonce **C1377614** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

26 Drôme - A vendre fonds de commerce bureautique - papeterie - mobilier de bureaux sous enseigne nationale.

Le magasin d'environ 600 m2 bénéficie d'un emplacement attractif, entouré de grandes enseignes nationales en GMS, enseignes alimentaires ou loisirs. Un parking dédié facilite l'accès pour la clientèle.

Le magasin propose une offre variée qui s'adresse aussi bien aux particuliers qu'aux professionnels : papeterie, beaux-arts, loisirs créatifs, bureautique et mobilier de bureau.

La surface permet une organisation par univers modulable et une gestion des linéaires conforme aux standards du réseau.

Le fonctionnement est structuré par les process de la franchise, incluant référencement fournisseurs, gestion des stocks et outils commerciaux standardisés.

La passation est facilitée par un parcours de formation en magasin pilote pour le candidat repreneur, assurant une montée en compétence opérationnelle avant prise de fonctions.

Cette affaire saine, sans investissement à prévoir, bénéficie d'une forte notoriété locale et bénéficie d'une croissance soutenue du chiffre d'affaires (+10%).

CA HT 1100000 euros.

Dossier complet sur rendez-vous.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 77 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	1 131 000 €
EBE en 2026	88 000 €
Nb pers. en 2026	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**495 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**297 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.