Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d’activité de 1 700 m², Lorient (56100)

Annonce **C1377595** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Lorient : Au cœur d’une zone dynamique de Lorient, à louer local d’activité d'une superficie de 1 700 m2 environ, implanté sur un foncier de 2 600 m2 environ.

Rénové il y a 5 ans et isolé en double peau, il propose une configuration associant showroom, bureaux et espaces dédiés aux activités techniques.

Les + du bien :

- Une vaste zone magasin et showroom.

- Des espaces de bureaux et des locaux annexes.

- Deux réserves et un atelier.

- Un bâtiment entièrement équipé, avec portail.

- Plus de 10 places de stationnement.

Loyer : 150 000 € HT/HC.

Honoraires d’agence : 9 %.

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Loyer annuel : 150 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.