Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 650 m2, Issoire (63500)

Annonce **C1377533** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE EN EXCLUSIVITÉ – Bâtiment d'activité de 650 m2 avec terrain clos – IssoireDéveloppez votre activité dans l'une des zones professionnelles les plus recherchées d'Issoire !Nous vous proposons à la vente un bâtiment d'activité d'environ 650 m2, implanté sur une parcelle de 1 600 m2 entièrement close.Cet ensemble immobilier dispose d'une partie bureaux et d'une importante surface pouvant répondre aux besoins de nombreuses activités professionnelles : stockage, logistique, artisanat ou activité nécessitant de grands volumes.Les atouts de ce bien : Une surface bâtie généreuse de 650 m2. Des espaces bureaux intégrés au bâtiment. Un terrain entièrement clos de 1 600 m2. Une implantation dans une zone d'activité particulièrement convoitée., honoraires TTC à la charge du vendeur inclusCette affaire est proposée par le Cabinet Arno, 8 Boulevard Georges Hainl 63500 Issoire - SIRET 82451816100024 - Carte professionnelle noCPI6302202500000002 délivrée par la CCI du Puy-de-Dôme le 20 janvier 2025. - Garantie financière GALIAN SMABTP pour un montant de 110 000 € - Titulaire ne recevant aucun fonds, effet ou valeur.Honoraires à la charge du vendeur. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr. Votre conseiller Cabinet Arno : David JONCOUXAgent commercial (Entreprise individuelle)

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**305 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.