Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Boulangerie-pâtisserie dans un village côtier en Charente-Maritime (17)

Annonce **C1377529** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre boulangerie-pâtisserie au cœur d'un charmant village côtier à seulement 10 minutes des plages.

Elle offre un potentiel exceptionnel pour les entrepreneurs passionnés.

Emplacement stratégique : Implantation idéale sur la place d'un bourg dynamique de la couronne littorale, proche de tous commerces.

Clientèle fidèle : Activité stable toute l'année.

Équipement moderne : Four récent et fournil bien entretenu.

Outil immédiatement opérationnel.

Cadre de vie idéal : À proximité d'une grande ville et de la mer.

Fermeture hebdomadaire : 1,5 jour.

Chiffre d'affaires : 150 000 € en 2026.

Loyer : avantageux, 7 000 € HT HC/ an.

Magasin : Rénové il y a moins de 3 ans.

Idéal pour une première installation ou pour des professionnels cherchant à s'épanouir dans un cadre de vie exceptionnel.

Loyer annuel : 7 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**60 800 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.