Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 18 couverts avec terrasse dans une rue dynamique et commerçante,, Paris (75011)

Annonce **C1377519** postée le **05/novembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé proche d'un métro, dans une rue dynamique et commerçante.

Un charmant restaurant clé en main, se compose :

Au rez de chaussée :
- Une salle lumineuse et joliment décorée de 18 couverts.
- Un espace bar et cuisine ouverte équipée de bon matériel pour de la petite restauration.
- Une terrasse permanente de 12 places.
- Une réserve spacieuse de 15 m2.
- Un linéaire de vitrine de 5m.

Pas de travaux à prévoir, clientèle mixte, passage, bureaux et résidentielle.

CA 2024 : 150 000 € uniquement le midi.

Idéal pour une première affaire, petite restauration type coffee shop avec une offre food, slice pizza (four électrique), sandwicherie, etc.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **18**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	150 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**156 000 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.