Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 68 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377491** postée le **04/novembre/2026**

Description de l'activité

Disponible en location pure !Local commercial d'environ 42m2 en RDC + un sous-sol d'environ 25m2, situé quartier Carmes, en centre-ville de Toulouse.Idéal pour activité de vente tels qu'épicerie fine, café sans cuisson, vente de prêt à porter, accessoires, décoration..Bail commercial neuf à la signature.hors chargesProvisions sur charges : 220€/moisHonoraires agence charge preneur : 7 500 € HTRéférence annonce : 17995T

Surface commerciale : 68 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 2 084 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 083 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage