Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse et vue sur les vignes, Volnay (21190)

Annonce **C1377487** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Situé dans un cadre privilégié, au pied des vignes et bénéficiant d'un emplacement stratégique sur un axe passant (route nationale), ce restaurant offre un beau potentiel de développement pour un professionnel de la restauration ou un porteur de projet.

L'établissement dispose de nombreux atouts :

- Grand parking facilitant l'accueil et le stationnement de la clientèle.

- Grande terrasse avec magnifique vue dégagée sur les vignes, idéale pour profiter des beaux jours.

- Véranda de 20 places, lumineuse et agréable.

- Salle de restaurant de 30 places, pleine de charme avec ses pierres apparentes et sa cheminée.

- Cuisine professionnelle équipée, prête à accueillir une activité.

À l'étage, un espace complémentaire est également disponible, à aménager selon les besoins : appartement de fonction ou bureaux professionnels.

Une belle opportunité pour donner vie à un projet de restauration dans un environnement unique, entre nature et passage.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**166 200 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Meursault (21190), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Meursault : **1 592 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.