Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage, Autres commerces spécialisés, 400 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1377435** postée le **04/novembre/2026**

Description de l'activité

A vendre : Centre d'entretien automobiles sous enseigne nationale - implantation commerciale au sein d'une zone commerciale très fréquentée de l'agglomération périgourdine, aux côtés d'enseignes drainant un flux voiture important.

Le local de 400 m2 environ offre une belle visibilité et accessibilité pour une clientèle locale et de passage. Parking gratuit.

Possibilité d'acquisition des murs auprès du bailleur.

Activité structurée autour l'entretien, la réparation rapide automobile multimarque, principalement sur les véhicules particuliers et les véhicules utilitaires légers : Vidange, freinage, batteries, climatisation, pneus, diagnostic électronique multimarques.

Outil de production complet appartenant au fonds de commerce et totalement opérationnel dont 5 ponts.

Chiffres clés :

- CA moyen : 600 keuros.

- EBE moyen : 78 keuros.

- Prix du fonds de commerce : 220 000 euros FAI.

Dossier complet et visites sur demande.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 54 060 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**220 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Dordogne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.