Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 26 couverts en plein centre ville de Béziers (34500)

Annonce **C1377387** postée le **04/novembre/2026**

Description de l'activité

Hérault - Béziers (34500) : Au cœur de la ville, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant asiatique en activité depuis 26 ans avec une clientèle de locaux et de passage fidèle.

Un commerce en angle de rue avec une très belle visibilité.

Une superficie de 80 m2 dont 48 m2 de salle de restauration accueillant 26 couverts.

Ouvert 5 jours sur 7, du mardi au samedi midi et soir.

Bénéfice : 19 700 €.

Bail commercial 3/6/9 renouvelé le 1er juillet 2026.

L'immeuble où est installé le restaurant sera prochainement mis en vente. Il comprend le restaurant en rez de chaussée et 3 appartements (t3 - t4 et t4 bis) loués, à suivre.

Tous les document financiers seront remis après visite et validation du projet d'acquisition.

Nombre de places en salle : **26**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	80 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **70 000 €**

Localisation

Localisation : **Béziers (34500), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Béziers : **72 554 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.