Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 45 couverts avec terrasse, Houdan (78550)

Annonce **C1377363** postée le **04/novembre/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Houdan (78550) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de cuisine traditionnelle, connu et reconnu.

Un établissement disposant :

- D'une salle pouvant accueillir 45 couverts.
- D'une terrasse de 40 places, possibilité d'extension.
- D'une cuisine aux normes avec extraction de 400, très récente toute équipée et complétée d'une annexe de rangement et d'une chambre froide.
- D'une cuisine /grill en extérieur.
- Parking privatif.

Équipe en place.

Le lieu est plein de charme, avec privatisation possible pour l'organisation d'évènements : Anniversaire, mariage, un établissement de qualité valorisé par ses propriétaires et leurs plats raffinés. Emplacement ayant une belle visibilité.

Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 860 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Houdan (78550), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Houdan : **3 381 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.