Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Prêt-à-porter, 115 m2, Royan (17200)

Annonce **C1377303** postée le **03/novembre/2026**

## Description de l'activité

À saisir : boutique de prêt-à-porter d'environ 115 m2, en emplacement no 1 dans l'une des rares galeries marchandes du secteur, une visibilité premium et une clientèle régulière toute l'année.Certaines affaires ne se trouvent pas, elles se reconnaissent. Un commerce installé au sein d'une galerie marchande, une clientèle régulière et un : tout est en place pour une reprise sereine et rapide.Cession pour raison personnelle, reprise possible dans les meilleurs délais.Convient à un commerçant du secteur de l'habillement, à un couple d'exploitants ou à un porteur de projet souhaitant s'installer dans une galerie commerciale recherchée.Le Pays Royannais concentre à lui seul 35 % de la capacité d'accueil touristique du département, se plaçant au premier rang de Charente-Maritime, un territoire incontournable pour s'implanter.Chiffre d'affaires annuel : environ 235 000 € HT.Prix de cession : 87 200 € FAI.Pour plus d'informations ou pour organiser un échange en toute confidentialité, ainsi qu'une visite des lieux, n'hésitez pas à nous contacter dès à présent. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (royan) : Julien BUJARDAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 751 404 625 RCP ALLIANZ IARD

**Surface commerciale :** 115 m²

**Surface totale :** 115 m²

**Loyer mensuel :** 1 800 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 235 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **87 200 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**