Primeur, Fruits et légumes, 60 m2 en plein centre ville de Poligny (39800)

Annonce **C1377280** postée le **03/novembre/2026**

Description de l'activité

Jura - Poligny (39800) : A vendre un fonds de commerce primeur faisant partie des commerces de proximité que les habitants connaissent et fréquentent depuis plusieurs années.

Situé au cœur du centre-ville, dans une grande rue, il bénéficie d'une belle visibilité, d'une clientèle locale fidèle et d'une activité stable.

Il s'agit aujourd'hui du seul primeur de la ville.

Le magasin est reconnu pour la qualité de ses produits et a été récompensé à plusieurs reprises.

Le local comprend une surface de vente d'environ 60 m2, une cave et une chambre froide.

Il dispose d'une pompe à chaleur réversible et du matériel nécessaire à la poursuite de l'activité.

Quelques produits d'épicerie complètent la vente de fruits et légumes.

Le commerce bénéficie d'un loyer avantageux.

Conformément aux dispositions du bail commercial, l'activité de primeur devra être conservée.

Une belle façon de faire perdurer un commerce important pour la vie de Poligny, tout en laissant au futur exploitant la possibilité d'y apporter ses propres idées.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 45 000 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 40 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **45 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poligny (39800), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Poligny : **4 543 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.