Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Garage - vente VN / VO, mécanique, carrosserie sur un emplacement N°1, proche d'Auch (32000)

Annonce **C1377262** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Gers, proche d'Auch (32000) : A céder un fonds de commerce de garage automobile - mécanique - vente de VN / VO bénéficiant d'un emplacement premium.

Au cœur du Gers, sur un emplacement stratégique à proximité d'une zone commerciale en pleine expansion, une belle structure dédiée aux activités de vente de véhicule neuf et occasion, de mécanique automobile et de carrosserie.

Implanté sur une parcelle de 3 800 m², cet établissement bénéficie d'un bâtiment d'environ 1 000 m², offrant des volumes particulièrement intéressants pour développer et diversifier une activité dans le secteur automobile.

Des surfaces généreuses et fonctionnelles qui se décomposent de la manière suivante :
- 340 m² de surface de vente avec bureaux, espace showroom, espace accueil clientèle avec salle d'attente, 580 m² d'atelier dédiés aux activités techniques, un terrain de 3 800 m², offrant un espace d'exploitation appréciable avec un potentiel commercial à exploiter.

Par ses dimensions, son implantation et la configuration de ses locaux, cette affaire constitue une opportunité particulièrement intéressante pour un professionnel souhaitant consolider son développement ou pour un repreneur désireux de s’appuyer sur une infrastructure déjà en place.

Plusieurs axes de développement sont envisageables :

- Élargissement des prestations,
- Diversification des activités,
- Développement d'un concept complémentaire
- Ou intégration d'une enseigne nationale dans le cadre d'un partenariat ou d'une franchise.

Une opportunité pour un repreneur ambitieux.

Le garage présente de solides atouts pour un professionnel de l'automobile, un opérateur souhaitant étendre son implantation ou un porteur de projet à la recherche d’un site offrant de réelles perspectives d’évolution.

Dossier complet et renseignements complémentaires après signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 1 000 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**424 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Type de repreneur recherché : Idéal pour un professionnel de l'automobile.

Localisation

Localisation : **à proximité de Auch (32000), Gers, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.