Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Boulangerie-Pâtisserie avec matériel récent proche de Royan (17)

Annonce **C1377236** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

Boulangerie Pâtisserie à céder.
Affaire en excellent état, matériel récent et entretenu.
Four BONGARD changé il y a 3 ans.

Idéal pour une première affaire à tenir en couple, ou pour se développer (équipe en place).
C.A. 150 000 €
Loyer : 589 € HT/mois

Développement de l'activité possible avec un nouveau gérant dynamique.
Prix de vente 57 200 € FAI.

**Surface commerciale :** 70 m²

**Surface totale :** 70 m²

**Loyer mensuel :** 589 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 150 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **57 200 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | reconversion ou premiére installation |

## Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**