Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377233** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Situés dans le secteur recherché du Capitole, ces bureaux d'environ 115 m2 sont proposés à la location entièrement équipés et meublés, permettant une installation rapide dans un environnement de travail fonctionnel.Les locaux se composent d'un open space, de deux bureaux indépendants, d'une salle de réunion, d'un coin cuisine ainsi que d'un espace avec douche et WC.Les bureaux disposent également de la climatisation pour un confort optimal au quotidien.Ce bien est idéal pour une société de conseil, un cabinet de recrutement, une entreprise de services ou toute activité tertiaire à la recherche de locaux clés en main, adaptés au travail collaboratif comme aux rendez-vous professionnels.Un espace de travail fonctionnel et prêt à l'emploi, au cœur de Toulouse.HC Provisions sur charges mensuelles : 140€Taxe foncière à la charge du locataire : 3 172€Honoraires agence à la charge du preneur : 15% du loyer annuel HT Référence annonce : 17987T

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.