Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 960 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377231** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Abault Immobilier d'Entreprise vous propose à la vente un ensemble immobilier de 960 m2, idéalement situé sur le très recherché Boulevard des Minimes à Toulouse.Bénéficiant d'une excellente visibilité sur le Boulevard des Minimes, l'ensemble profite d'un flux de plus de 10 000 véhicules par jour.Le bien se situe à seulement 200 mètres de la Gare Toulouse Matabiau et du métro Marengo SNCF, offrant une accessibilité exceptionnelle et une forte visibilité.?- CARACTÉRISTIQUES DU BIENL'ensemble se compose de 3 lots, représentant une superficie totale de :480 m2 environ en rez-de-chaussée480 m2 environ en sous-sol960 m2 environ de surface totaleLes locaux disposent d'installations entretenues et fonctionnelles :électricité, plomberie, chauffage et climatisation, 2 monte-charge.Le bien bénéficie également d'un grand parking commun de 30 places, réservé aux locaux commerciaux de la résidence, ainsi que d'un quai de livraison, véritable atout pour une activité professionnelle nécessitant des livraisons régulières.net vendeurHonoraires agence Abault : 6% HT du prix de vente Référence annonce : 17988T

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 179 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.