Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial , 125 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377230** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

Situé dans l'une des rues les plus passantes et commerçantes de Toulouse, ce superbe local commercial d'angle bénéficie d'un emplacement exceptionnel et d'un magnifique linéaire de vitrine, offrant une visibilité optimale.Une opportunité rare pour implanter votre activité au cœur d'un secteur dynamique à fort passage !Caractéristiques du bien :Surface commerciale : 125 m2Laboratoire : 50 m2Cave en complémentLocal d'angle avec un superbe linéaire de vitrineExcellente visibilité commercialeIdéal pour toutes activités ne nécessitant pas d'extractionConditions financières :Prix de cession : 100 000 € net cédant Honoraires agence à la charge du cessionnaire : 18 644 € HT Un emplacement stratégique offrant un très beau potentiel commercial !Référence annonce : 17939T

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 14 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**122 372 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.