Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 58 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1377229** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

A céder droit au bail jolie boutique située dans une rue commerçante, quartier Esquirol dans le centre-ville de Toulouse.Local bénéficiant d'une superficie d'environ 25m2 de surface commerciale, complétée par une cave servant de réserve d'environ 33m2.Idéal pour activité de vente de prêt à porter, accessoires, bijoux,hors chargesProvision sur charges : 130€/moisPrix de cession droit au bail : 100 000€ net vendeurHonoraires agence charge acquéreur : 12 711 € HTRéférence annonce : 17989T

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Loyer mensuel : 2 142 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**115 253 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.