Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Loto, Presse, Tabac, (34)

Annonce **C1377218** postée le **02/novembre/2026**

Description de l'activité

NOUVEAUTE : Rare sur le secteur, découvrez ce Tabac Presse Loto situé dans un environnement très agréable d'une grande ville. Ce commerce bénéficie d'une excellente visibilité et d'un stationnement facile, des atouts majeurs qui lui permettent de capter à la fois une clientèle de passage (véhicule et TRAM) et une clientèle avoisinante.
Il offre en outre un grand confort de travail grâce à des horaires très confortables. À noter : le bilan de mars 2026 intègre 30 jours de fermeture, ce qui représente un beau potentiel de développement.
EBE : 161 365 € Commissions : 191 230 €

Loyer mensuel : 935 €

Éléments chiffrés :

CA	276 000 €
EBE	161 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**540 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**210 000 €**

Localisation

Localisation : **, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.