Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial , 80 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1377212** postée le **02/novembre/2026**

## Description de l'activité

Dans la rue ou les enseignes les plus belles s'y trouvent, cette rue piétonne attire une clientèle de luxe et moyen de gamme.Nous vous proposons cette Boutique en excellent état en RDC 40 m2, réserve bureau à l'étage 40 m2 environ et clim.Son atout : la vitrine la plus photographiée à Bayonne.Ref : 0012/PS, soit 2 000 € HC par mois - charge mensuel : 168 €Droit d'entrée 140 000 € frais d'agence inclus. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur, nos barèmes sont visibles sur notre site www.64commerce.com

**Surface commerciale :** 80 m²

**Surface totale :** 80 m²

**Loyer annuel :** 2 000 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | droit au bail |
| Prix : | **140 000 €** FAI |

## Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**